ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_

(Строительство узлов доступа к услугам

ОАО «Башинформсвязь» по технологии FTTB)

г. Уфа «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

**ОАО «Башинформсвязь»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Сафеева Рустема Рузбековича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Согласно настоящего договора Заказчикпоручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по заявкам Заказчика(образец Заявки - Приложение № 1 к Договору**)** выполнить монтажные работы по строительству узлов доступа к услугам ОАО «Башинформсвязь» абонентов в многоквартирных жилых домах в г. Уфа и домах малоэтажной застройки г. Уфа. Общие требования к выполнению работ изложены в Техническом задании (Приложение № 3 к Договору).

1.2. Сроки выполнения работ, объем выполнения работ, требования к работам, указываются в Заявке. При этом если в заявке не указан срок, то срок исполнения считается равным 30 (тридцати) рабочим дням с даты оформления заявки.

1.3. Стоимость материалов и оборудования, используемых при выполнении работ, включена в указанную в п. 3.1. договора стоимость работ. Стоимость материалов не может превышать 30% от стоимости работ и должна быть согласована с заказчиком. В стоимость работ включена стоимость получения Исполнителем технических условий на пересечение сторонних коммуникаций и всех видов согласований.

1.4. Заявки передаются Заказчиком посредством направления сканированной Заявки по электронной почте на адрес Исполнителя: \_ либо факсом на номер Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Выполнить работы в объеме, согласно Заявке и на условиях, оговоренных в настоящем Договоре.

2.1.2. До начала производства работ получить согласование с собственниками многоквартирных жилых домов на проведение строительно-монтажных работ по размещению сетей (в виде протокола собрания собственников с принятым решением о разрешении размещения сетей в жилом доме, оформленном в полном соответствии со ст. ст. 44-48 Жилищного кодекса РФ).

2.1.3. Осуществлять все монтажные работы, подключение оборудования согласно Техническому заданию (Приложение № 3 к Договору) и смете, являющейся приложением к Заявке;

2.1.3. Предоставлять Заказчику информацию о ходе выполнения работ;

2.1.4. Производить на основании доверенности Заказчика согласование со сторонними организациями выполняемых работ, получать все необходимые разрешения на проведение работ;

2.1.5. Не раскрывать в отношениях с третьими лицами информацию, полученную при заключении и исполнении настоящего Договора, кроме случаев, предусмотренных законом;

2.1.6. Обеспечивать соблюдение требований техники противопожарной и иной безопасности, охрану труда, охрану окружающей среды и экологии в период выполнения работ до сдачи объекта Заказчику;

2.1.7. В течение 5 (пяти) календарных дней по окончанию выполнения работ по каждой Заявке предоставлять Заказчику: акт приемки выполненных работ (Форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (Форма КС-3).

2.1.8. Своевременно получать информацию и необходимое оборудование от Заказчика, необходимые Исполнителю для выполнения настоящего Договора.

2.1.9. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты завершения работ вывезти мусор, строительное оборудование, технику с места производства работ.

2.1.10. С момента начала работ и до их завершения Исполнитель ведет журнал производства работ по форме КС-6, КС-6а. Исполнитель обязан еженедельно (каждый вторник) предоставлять в ОКС ОАО «Башинформсвязь» общий журнал работ (по форме КС-6) и журнал учета выполненных работ (по форме КС-6а) в формате Excel (без подписи) на E-mail: [a.hajretdinov@bashtel.ru](mailto:a.hajretdinov@bashtel.ru).

**2.2. Заказчик обязуется:**

2.2.1. Принимать отчетные документы **Исполнителя**;

2.2.2. Оплатить выполненную **Исполнителем работу** в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

2.2.3. По письменному обращению Исполнителя оказывать активное содействие по устранению препятствий, возникающих при выполнении Исполнителем п. 2.1.4. Договора.

2.3. Заказчик вправе:

- осуществлять технический надзор через представителя (куратора), назначенного своим приказом с указанием его прав и обязанностей. Заказчик имеет право беспрепятственного допуска ко всем видам работ в любой период ведения работ с целью контроля над соблюдением сроков, технологии и качества работ. При этом Заказчик имеет бесспорное право запрещения работ в случае нарушений или низкого качества работ.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая цена выполняемых работ в период действия Договора не может превышать\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., без учета НДС,** и составляет общую сумму всех Заявок в совокупности по настоящему Договору.

Стоимость работ, подлежащих выполнению Исполнителем по Заявке Заказчика, формируется по каждой Заявке отдельно, исходя из Расценок за единицу работы, представленных в Приложении № 2 настоящего Договора, и указывается в Заявке и смете.

3.2. Оплата выполненных **Исполнителем** монтажных работ производится Заказчиком по факту выполнения работ, в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента подписания акта приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (Форма КС-3).

3.3. Датой платежа считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.4.Факт выполнения соответствующих работ Стороны подтверждают подписанием соответствующего Акта сдачи-приема выполненных работ.

3.5. Ежемесячно Стороны обязаны производить сверку расчетов. Инициатором является Исполнитель, который обязан не позднее 5 числа следующего за отчетным месяцем направить Заказчику Акт сверки расчетов.

**4. ГАРАНТИЯ НА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ**

4.1. Исполнитель дает гарантию на все виды выполненных работ в течение 24 месяцев со дня подписания сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

4.2. Исполнитель гарантирует, что в течение гарантийного срока, оптические, электрические, конструктивные и иные параметры и технические характеристики принятого объекта будут соответствовать нормам, обеспечивающим бесперебойное и качественное предоставление услуг потребителю.

4.3. Исполнитель несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

4.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Исполнитель.

4.5. В случае выявления недостатков выполненных работ в течение гарантийного срока, Заказчик направляет Исполнителю уведомление о выявленных недостатках. Исполнитель в течение 3-х рабочих дней с даты получения уведомления обязан прибыть к месту нахождения Заказчика для оформления Акта о выявленных недостатках.

* 1. Исполнитель обязуется устранить за свой счёт дефекты и недоделки, допущенные по его вине, в течение 5 дней с даты подписания Акта о выявленных недостатках.

4.7. В случае неприбытия для оформления Акта о выявленных недостатках в указанный срок, отказа Подрядчика от устранения или задержки устранения выявленных дефектов и недоделок на срок более чем 5 дней с момента подписания Акта о выявленных недостатках, Заказчик вправе привлечь для исполнения необходимого объема работ стороннего исполнителя с предъявлением расходов Исполнителю. Указанные расходы должны быть уплачены в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором и Заявкой (пропуска сроков) Заказчик вправе потребовать уплату неустойки в размере 0,5 % от суммы Договора за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

5.2. Исполнитель несет ответственность за состояние техники безопасности, пожарной безопасности и за охрану окружающей среды непосредственно на месте работы и в местах складирования материалов и инструментов, используемых им в работе.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры, возникающие между Сторонами в ходе выполнения обязательств по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия, споры разрешаются в Арбитражном суде Республики Башкортостан в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора, если неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием действия непреодолимой силы, делающей невозможным выполнение обязательств, предусмотренных Договором. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств известить в письменной форме другую сторону не позднее 10 дней с момента их наступления. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует с «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. по «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

8.2. Настоящий договор может быть изменен либо дополнен на основании письменного соглашения Сторон. Приложения и дополнения к Договору вступают в силу с даты их подписания обеими Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.4. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по инициативе Заказчика в случаях:

– нарушения Исполнителем условий договора, ведущих к снижению качества работ, предусмотренных сметой и заявкой;

– задержки Исполнителем начала производства работ по отдельной заявке, более чем на 7 (семь) рабочих дней, по причинам, не зависящим от Заказчика;

- пропуска Исполнителем срока завершения работ по отдельной заявке, более чем на 7 (семь) рабочих дней.

В указанных случаях Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем от Заказчика письменного уведомления о расторжении Договора.

 Настоящий договор может быть расторгнут в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон.

8.6. Уполномоченными лицами для взаимодействия и оперативного выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором являются:

от Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от Исполнителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения к договору:

1. Форма Заявки на выполнение работ.
2. Расценки на выполняемые работы.
3. Техническое задание.

**9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **ОАО «Башинформсвязь»**  Юридический адрес: 450000, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина,32/1  Почтовый адрес: 450000, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 32/1  ИНН 0274018377  КПП 997750001  Расчетный счет р/с 40702810129300000171  в филиале «Нижегородский» ОАО «АЛЬФА-БАНК»  БИК 042202824  Кор./счет 30 101 810 200000000824 в ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области  ОКОНХ 52300  ОКПО 01150144 | **Исполнитель:** |  | Исполнитель: |
|  | |  | | |  |
| **Заказчик:**  **Ген. директор ОАО «Башинформсвязь»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Р. Р. Сафеев /**  **м.п.**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.** | **Исполнитель:**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  **м.п.**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.** |  |  |

Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

ФОРМА

Заявка №

Строительство узлов доступа к услугам ОАО «Башинформсвязь»

по Договору №

г. Уфа

В соответствии с заключенным между ОАО «Башинформсвязь» (далее - Заказчик) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Исполнитель) Договором № от г., Заказчик поручает Исполнителю выполнить следующие виды работ:

Выполнение строительно-монтажных работ для подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к услугам ОАО «Башинформсвязь»

Адрес объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки выполнения работ, указанных в настоящей Заявке:

Начало работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Окончание работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Перечень необходимых материалов:

Определяется после выезда на место строительства и согласовывается с ЦТЭ

Итого стоимость выполняемых Исполнителем работ по настоящей Заявке (без учета стоимости материалов) составляет:

Локальный сметный расчет составляется исполнителем работ после выезда на место строительства и согласовывается с заказчиком в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ответственное лицо Заказчика по Заявке:

ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Исполнитель Заявку принял

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Заказчик: Исполнитель:

Директор ЦТЭ Генеральный директор

ОАО «Башинформсвязь»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И. Х. Кальметьев / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

м.п. м.п.